ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No:	8136	del:	2024
Nombre del Asociado / Contratista:	Fundación obras de misericordia con cristo construyendo vida		
Nombre del Servicio:	Comunidad de cuidado		
Nombre de la Unidad Operativa:	San Jose		
Dirección de la Unidad Operativa:	Km 69 ví Girardot - Bogotá, Finca Calatayud - Chinauta - Fusagasugá		
Teléfono de la Unidad Operativa:	3212292837		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cc-sanjoseobrero-8136@hotmail.com		
1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento preventivo:	Yennifer Tatiana Murcia Bolivar		
Cargo:	Coordinadora	Celular:	3193064303

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
VIGENCIA:	INICIO	30/05/2024	FIN	29/12/2024	

Actividades a ejecutar								
Actividad		Inicio	Fin	Espacio	% ejecución	Responsable	Personal / Equipos/ herramientas/ EPP	Afectación al servicio / Medidas de mitigación afectación al servicio
1. Sistema 1 _Eléctrico (Las conexiones eléctricas se encuentran en buen estado y no estan expuestas generando riesgos eléctricos a los usuarios)								
1.1 Actividad 1	Cableado no expuesto	01/06/2024 01/09/2024 1/12/2024	30/06/2024 31/09/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	20%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, destornillador, cinta ailante, tomacorrientes, canaletas.	No se presentó afectación en el servicio
1.2 Actividad 2	Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energia tipo LED), sensores de movimiento	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, destornillador, cinta ailante, tomacorrientes, canaletas.	No se presentó afectación en el servicio
1.3 Actividad 3	Duchas electricas (incluye cableado no expuesto)	01/06/2024 01/09/2024 1/12/2024	30/06/2024 31/09/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	20%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, destornillador, cinta ailante, tomacorrientes, canaletas.	No se presentó afectación en el servicio
1.4 Actividad 4	Sistema eléctrico general	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, destornillador, cinta ailante, tomacorrientes, canaletas.	No se presentó afectación en el servicio
1.5 Actividad 5	Equipos eléctricos y electrodomésticos	01/06/2024 01/09/2024 1/12/2024	30/06/2024 31/09/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	20%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, destornillador, cinta ailante, tomacorrientes, canaletas.	No se presentó afectación en el servicio
2. Sistema 2 _Hidrosanitario (Las conexiones hidrosanitarias se encuentran tecnicamente adecuadas en perfecto funcionamiento y limpieza)								
2.1 Actividad 1	Suministro (tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos, perlizadores (sistema de ahorrador de agua)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, codos, uniones, tapones, teflón, tubo PVC, soldadura PVC y limpiador de tubo PVC	No se presentó afectación en el servicio
2.2. Actividad 2	Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, codos, uniones, tapones, teflón, tubo PVC, soldadura PVC y limpiador de tubo PVC	No se presentó afectación en el servicio
2.4 Actividad 4	Trampas de grasa	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	30%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, codos, uniones, tapones, teflón, tubo PVC, soldadura PVC y limpiador de tubo PVC	No se presentó afectación en el servicio
2.4 Actividad 4	Tanques de agua (certificación y funcionamiento)	1/08/2024	31/08/2024	Toda la unidad operativa	100%	RAGA	Elementos de protección personal, cloro, agua, cepillo.	No se presentó afectación en el servicio
2.5 Actividad 5	Cuarto de máquinas							NO APLICA
Sistema 3 _Gas								
3.1 Actividad 1	Redes e instalación de Gas (certificación y funcionamiento)	01/07/2024 01/12/2024	31/07/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Unigas	Elementos de protección personal y elementos que requiera la empresa tercerizada.	No se presentó afectación en el servicio
3.2 Actividad 2	Equipos de Gas y gasodomésticos	01/07/2024 01/09/2024 01/11/2024	31/07/2024 30/09/2024 30/11/2024	Toda la unidad operativa	30%	Miguel Jimenez	Elementos de protección personal y elementos que requiera la empresa tercerizada.	No se presentó afectación en el servicio
3.3 Actividad 3	Calderas y calentadores	01/06/2024 01/10/2024	30/06/2024 31/10/2024	Toda la unidad operativa	50%	Miguel Jimenez	Elementos de protección personal y elementos que requiera la empresa tercerizada.	No se presentó afectación en el servicio
Sistema 4 _Infraestructura								
4.1 Actividad 1	Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, lija, estuco, cinta de enmascarar, impermeablizante, pintura	No se presentó afectación en el servicio

4.2 Actividad 2	Pisos (Guardaescobas, enchapes, emboquillado, pintura epóxica en zonas húmedas)	01/06/2024 01/09/2024 01/12/2024	30/06/2024 30/09/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	20%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, enchape, medias cañas, lija, estuco, cinta de enmascarar, impermeablizante, pintura	No se presentó afectación en el servicio
4.3 Actividad 3	Cubiertas (Tejas, impermeabilización cubierta en concreto, pintura impermeable, manto asfáltico sin grietas, rompimientos ni fisuras) sin filtraciones	01/06/2024 01/10/2024	30/06/2024 31/10/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, enchape, lija, estuco, cinta de enmascarar, impermeablizante, pintura	No se presentó afectación en el servicio
4.4 Actividad 4	Cerramiento y fachadas (Impermeabilización, pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, impermeablizante, pañete, estuco, pintura, enchape, boquilla, matillo, puntero, espatula.	No se presentó afectación en el servicio
4.5 Actividad 5	Techos (Material acabado de facil limpieza y desinfección, filtraciones, enchapes, emboquillado, humedades)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, enchape, medias cañas, lija, estuco, cinta de enmascarar, impermeablizante, pintura	No se presentó afectación en el servicio
4.6 Actividad 6	Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elenmentos de protección personal, medias cañas, chazos, tornillos, silicona y boquilla.	No se presentó afectación en el servicio
4.7 Actividad 7	Puertas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, chapas, remachadora, remaches.	No se presentó afectación en el servicio
4.8 Actividad 8	Ventanas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, remachadora, remaches, vidrios, silicona, pelicula de seguridad.	No se presentó afectación en el servicio
4.9 Actividad 9	Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie)	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	42%	Erick castañeda	Elemntos de protección personal, vidrios, espejos, chazos, tornillos, soportes para espejos, pelicula de seguridad, silicona.	No se presentó afectación en el servicio
4.10 Actividad 10	Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillada sin grietas ni fisuras)	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	42%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, barandas, cintas antideslizantes, pintura de tráfico.	No se presentó afectación en el servicio
4.11 Actividad 11	Zonas verdes (poda de cesped y jardinería)	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	42%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, guadaña, gasolina, aceite, tijeras de poda, soplador de hojas.	No se presentó afectación en el servicio
Sistema 5 _Sistema de seguridad								
5.1 Actividad 1	Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)	01/06/2024 01/09/2024 01/12/2024	30/06/2024 30/09/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	20%	Erick castañeda	Elemntos de protección personal, pintura de tráfico, cinta antideslizante.	No se presentó afectación en el servicio
5.2 Actividad 2	Sistemas antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados	01/07/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/11/2024	31/07/2024 31/08/2024 31/10/2024 30/11/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, baldosa antideslizante, cinta antideslizante.	No se presentó afectación en el servicio
5.3 Actividad 3	Pasamanos en buen estado firmemente asegurados (circulaciones, duchas, sanitarios, rampas y escaleras)	01/06/2024 01/09/2024 01/12/2024	30/06/2024 30/09/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	20%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, tubo para pasamanos, soportes para pasamanos, chazos y tornillos.	No se presentó afectación en el servicio
5.4 Actividad 4	Circuito de cámaras en funcionamiento	01/07/2024 01/11/2024	31/07/2024 30/11/2024	Toda la unidad operativa	0%	Tecnología Plus S.A.S	Elementos de protección personal y todo material que la empresa tercerizada requiera para desarrollar su trabajo a cabalidad.	No se presentó afectación en el servicio
5.5 Actividad 5	Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Tecnología Plus S.A.S	Elementos de protección personal y todo material que la empresa tercerizada requiera para desarrollar su trabajo a cabalidad.	No se presentó afectación en el servicio
5.6 Actividad 6	Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora)	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	42%	Tecnología Plus S.A.S	Elementos de protección personal y todo material que la empresa tercerizada requiera para desarrollar su trabajo a cabalidad.	No se presentó afectación en el servicio
5.7 Actividad 7	Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Sistelme	Elementos de protección personal y todo material que la empresa tercerizada requiera para desarrollar su trabajo a cabalidad.	No se presentó afectación en el servicio
Sistema 6 _Sistemas de dotacion y mobiliario (madera y metálico)								

6.1 Actividad 1	Camas incluye barandas (Firmes y ajustadas, con tapones, pintura en buen estado, tablado completo y asegurado)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, llave para camas, tapones, pintura, tablas.	No se presentó afectación en el servicio
6.2 Actividad 2	Mesas de noche (Pintura en buen estado, completas, firmes y ajustadas)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, pintura anticorrosiva	No se presentó afectación en el servicio
6.3 Actividad 3	Armarios (Pintura en buen estado, completos, firmes y ajustados)	01/06/2024 01/08/2024 01/11/2024	30/06/2024 31/08/2024 30/11/2024	Toda la unidad operativa	50%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, chazos, tornillos, pintura anticorrosiva.	No se presentó afectación en el servicio
6.4 Actividad 4	Colchones, forros y lencería (En buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas)	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, forros, toalla limpiadora de tela y/o toalla, varsol ecológico, ambientador.	No se presentó afectación en el servicio
Sistema 7 _Otros								
7.1 Actividad 1	Piscina	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	42%	Quimipiscinas	Elementos de protección personal, químicos para piscina como cloro, sulfato de aluminio y sulfato de sodio, cepillo, aspiradora.	No se presentó afectación en el servicio
7.2 Actividad 2	Lago	01/06/2024 01/08/2024 01/10/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/08/2024 31/10/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	50%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, tijeras de poda, cercado, red para sacar sólidos grandes.	No se presentó afectación en el servicio
7.3 Actividad 3	Ascensor (Documentación de mantenimiento certificado) que garantice su buen funcionamiento							NO APLICA
7.4 Actividad 4	Gas propano	01/07/2024 01/10/2024	31/07/2024 31/10/2024	Toda la unidad operativa	50%	Unigas	Elementos de protección personal y demas material que la empresa tercerizada crea conveniente para desarrollar su trabajo a cabalidad.	No se presentó afectación en el servicio
7.5 Actividad 5	Equipos lúdico recreativos (gimnasio, tenis de mesa, billar, etc)	1/09/2024	30/09/2024	Toda la unidad operativa	0%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, lámina de aluminio, destornillador, taladro, tornillos, remachadora, remaches.	No se presentó afectación en el servicio
7.6 Actividad 6	Ductos de ventilación	01/06/2024 01/09/2024 01/12/2024	30/06/2024 30/09/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	20%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, lámina de aluminio, destornillador, taladro, tornillos, remachadora, remaches.	No se presentó afectación en el servicio
7.7 Actividad 7	Fumigación y control de plagas	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	42%	Erick castañeda	Elementos de protección personal, lámina de aluminio, destornillador, taladro, tornillos, remachadora, remaches.	No se presentó afectación en el servicio
7.8 Actividad 8	Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas pato y caminadores)	01/06/2024 01/07/2024 01/08/2024 01/09/2024 01/10/2024 01/11/2024 01/12/2024	30/06/2024 31/07/2024 31/08/2024 30/09/2024 31/10/2024 30/11/2024 29/12/2024	Toda la unidad operativa	42%	Clodomiro Rojas	Elementos de protección personal, neumáticos, tornillos, llaves para desarmar, grasa.	No se presentó afectación en el servicio

3. SEGUIMIENTO A CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL PERIODO

PERIODO QUE REPORTA	INICIO PERIODO:	1/08/2024	FIN PERIODO:	31/08/2024

Actividad	Inicio programado	Inicio real	Fin programado	Fin real	% ejecución	Observaciones
Tomas, interruptores, iluminarias (100% ahorradores de energia tipo LED), sensores de movimiento	12/08/2024	12/08/2024	12/08/2024	12/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Sistema eléctrico general	5/08/2024	5/08/2024	5/08/2024	5/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Suministro (tubería, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, registros, lavaplatos, perlizadores (sistema de ahorrador de agua)	2/08/2024	2/08/2024	2/08/2024	2/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Desagüe (tubería, sifones, rejillas, bajantes, canales)	25/08/2024	25/08/2024	25/08/2024	25/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Trampas de grasa	23/08/2024	23/08/2024	23/08/2024	23/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Tanques de agua (certificación y funcionamiento)	1/08/2024	1/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)	9/08/2024	9/08/2024	9/08/2024	9/08/2024	10'0%	No se presento observacion alguna para este periodo
Cerramiento y fachadas (Impermeabilización, pañete, estuco, pintura, enchapes, emboquillado, humedades)	27/08/2024	27/08/2024	27/08/2024	27/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Techos (Material acabado de facil limpieza y desinfección, filtraciones, enchapes, emboquillado, humedades)	3/08/2024	3/08/2024	3/08/2024	3/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Media cañas (Pintura, emboquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras)	30/08/2024	30/08/2024	30/08/2024	30/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo

Puertas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad)	20/08/204	20/08/204	20/08/204	20/08/204	1001%	No se presento observacion alguna para este periodo
Ventanas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad)	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, laminados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie)	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillada sin grietas ni fisuras)	13/08/2024	13/08/2024	13/08/2024	13/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Zonas verdes (poda de cesped y jardinería)	24/08/2024	24/08/2024	26/08/2024	26/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Sistemas antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora)	9/08/2024	9/08/2024	9/08/2024	9/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Camas incluye barandas (Firmes y ajustadas, con tapones, pintura en buen estado, tablado completo y asegurado)	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Mesas de noche (Pintura en buen estado, completas, firmes y ajustadas)	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Armarios (Pintura en buen estado, completos, firmes y ajustados)	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	31/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Colchones, forros y lencería (En buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas)	14/08/2024	14/08/2024	14/08/2024	14/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Piscina	26/08/2024	26/08/2024	27/08/2024	27/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Lago	30/08/2024	30/08/2024	30/08/2024	30/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Fumigación y control de plagas	29/08/2024	29/08/2024	29/08/2024	29/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas pato y caminadores)	16/08/2024	16/08/2024	23/08/2024	23/08/2024	100%	No se presento observacion alguna para este periodo
Total ejecución					100%	

4. SEGUIMIENTO A CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL PERIODO

4.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	27	100%
Actividades aplazadas de periodos anteriores para el presente periodo	0	0%
Total actividades programadas para el periodo	27	100%
Actividades Ejecutadas	27	100%
Actividades Aplazadas	0	0%

4.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO ANTERIOR	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas Acumuladas en el periodo anterior	0	0
Actividades Ejecutadas Acumuladas en el periodo anterior	0	0
Actividades Aplazadas y NO Ejecutadas Acumuladas en el periodo anterior	0	0

4.3 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Total de Actividades Programadas Acumuladas	0	0
Total de Actividades Ejecutadas Acumuladas	0	0
Total de Actividades Aplazadas y NO Ejecutadas	0	0

5. OBSERVACIONES y ACLARACIONES

NINGUNA

6. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	YENNIFER TATIANA MURCIA BOLIVAR	Nombres y Apellidos:	HAROLD YESID JIMÉNEZ RODRÍGUEZ
Cargo:	COORDINADORA	Cargo:	PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma		Firma	